



Sandomierz, dn. 10.07.2009r

### WYJAŚNIENIENIA TREŚCI SIWZ

W odpowiedzi na pytania Wykonawców dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dot. przetargu nieograniczonego pn. „**Rewitalizacja Starego Miasta w Sandomierzu- Bulwar Piłsudskiego**”, Zamawiający zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 -ustawy Prawo zamówień publicznych udziela poniższych odpowiedzi:

Pytanie:

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie w jakiej formie należy dołączyć do oferty kosztorysy ofertowe. Czy ma to być kosztorys szczegółowy, uproszczony czy też wypełniony przedmiar robót udostępniony przez Zamawiającego.

Odpowiedź:

Do oferty należy dołączyć wycenione przedmiary robót dostarczone przez Zamawiającego.

Pytanie:

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie czy zakres przetargu obejmuje wykonanie próbnego obciążenia pali.

Odpowiedź:

Budynek Sportów Wodnych nie jest budowlą dynamiczną stąd PT wykonano na podstawie badań geotechnicznych jak dla budowli statycznych bez potrzeby wykonania próbnego obciążenia pali.

Pytanie:

Brak w udostępnionych przedmiarach robót usunięcia z terenu inwestycji znajdujących się tam kiosków. Prosimy o wyjaśnienie w jaki sposób należy je usunąć, czy są to obiekty do wyburzenia czy też do przeniesienia w całości w inne miejsce. Czy Zamawiający posiada zgodę właścicieli tych obiektów na ich usunięcie. Prosimy również o udostępnienie przedmiaru robót uzupełnionego o w/w roboty.

Odpowiedź:

Zamawiający przed przystąpieniem Wykonawcy do wykonywania robót usunie z terenu inwestycji znajdujące się tam obiekty za wyjątkiem dawnego budynku klubu wodnego L.O.K. przeznaczonego do rozbiórki.

Pytanie:

Zwracamy się z prośbą o dokładne określenie zakresu przetargu ponieważ ani SIWZ ani „Opis przedmiotu zamówienia” nie obejmuje takich obiektów jak: A3, A4 – parkingi, P1,

P2 – boiska sportowe, R – ósemka, S – miejsce na ognisko, T – promenada, U – plaża oraz terenów zielonych po wschodniej stronie bulwaru. W przypadku gdyby w/obiekty wchodziły w zakres przetargu to prosimy o udostępnienie przedmiarów robót uzupełnionych o brakujące obiekty.

Odpowiedź:

W części IIIb SIWZ – Projekt budowlano-wykonawczy w OPISIE TECHNICZNYM DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU BULWARU IM. JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO w pkt. A1 znajduje się zapis:

„Teren opracowania położony jest w południowej części miasta, pomiędzy skarpią staromiejską a Wisłą. Granica północną jest południowa krawędź Al. Jana Pawła II, południową linią brzegową Wisły. Od wschodu teren opracowania ogranicza ujście dawnego kanału portowego, od zachodu zaś nieużytki po zachodniej stronie drogi dojazdowej do Bulwaru. Dalej w tym samym punkcie napisano: „Ujście dawnego kanału portowego dzieli teren inwestycji na dwie części: zachodnią i wschodnią” oraz, że „Urządzenie i zagospodarowanie części wschodniej Bulwaru planowane jest w terminie późniejszym”.

Wykonawca wymienił w pytaniu obiekty zagospodarowania znajdujące się w części wschodniej Bulwaru, które są poza zakresem zamówienia.

Dodatkowo w pkt. A3.1.2. rozpisano szczegółowo elementy układu urbanistyczno – architektonicznego przeznaczonego do wykonania w ramach niniejszego zamówienia.

Pytanie:

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie w jakiej technologii mają być wykonane schody terenowe. W pkt. B1.2.9 projektu zagospodarowania terenu schody należy wykonać z kostki granitowej natomiast wg projektu architektoniczno-budowlanego branża drogowa schody należy wykonać jako żelbetowe wylewane na miejscu.

Odpowiedź:

Schody należy wykonać zgodnie z projektem architektoniczno-budowlanym branży drogowej, tj. żelbetowe wylewane na miejscu.

Pytanie:

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie czy w zakres przetargu wchodzi dostawa i montaż pomostów ruchomych N1-N4 ponieważ w „Opisie przedmiotu zamówienia” znajduje się zapis „N1-N4 – projektowane miejsce na pomost ruchomy wielofunkcyjny ... .”, czy tylko należy przygotować teren pod montaż pomostów? Jeżeli dostawa wchodzi w zakres przetargu to prosimy o uzupełnienie przedmiarów robót.

Odpowiedź:

W ofercie należy wycenić jeden pomost powstały z dwóch złączonych modułów pływających o wym. 2,4 x 12,0m każdy, który będzie kotwiczony w przewidzianych miejscach N1 do N4.

Pytanie:

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie jaka jest właściwa powierzchnia parkingów o nawierzchni z płyt ażurowych. Wg naszych obliczeń wykonanych na podstawie „Projektu architektoniczno-budowlanego- branża drogowa” powierzchnia parkingów z płyt ażurowych wynosi ok. 4 288m<sup>2</sup>, wg „Opisu przedmiotu zamówienia” 8 772,37 natomiast wg przedmiarów robót 1 300,11m<sup>2</sup>. Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie jaka jest właściwa powierzchnia parkingów oraz udostępnienie przedmiaru robót z prawidłową ilością przedmiarową.

Odpowiedź:

Zadanie zostało podzielone na część A i część B. Przedmiotowy zakres obejmuje część A projektu.

Pytanie:

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie jaka jest właściwa powierzchnia nawierzchni z kostki granitowej. Wg naszych obliczeń na podstawie dokumentacji projektowej (Projekt architektoniczno-budowlany – branża drogowa) powierzchnia nawierzchni z kostki granitowej wynosi ok. 15 300m<sup>2</sup>, wg „Opisu przedmioty zamówienia” 17 996,38 natomiast wg przedmiarów robót 18 189,06m<sup>2</sup>. Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie jaka jest właściwa powierzchnia nawierzchni z kostki granitowej oraz udostępnienie przedmiaru robót z prawidłową ilością przedmiarową.

Odpowiedź:

Do wyceny oferty należy przyjąć powierzchnię nawierzchni z kostki granitowej zgodnie z "Projekt architektoniczno - budowlany - branża drogowa" tj. 15 300m<sup>2</sup>.

Pytanie:

W nawiązaniu do pytania nr 7 i 8 zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie jak należy rozumieć zapisy pkt. 2.A4.3. „Projekt zagospodarowania terenu” – powierzchnia dróg, ścieżek i placów. wynosi 31 728,78m<sup>2</sup>. Zwracamy się więc z prośbą o jednoznaczne określenie jaka jest powierzchnia projektowanych dróg, placów i ścieżek w rozbiciu na poszczególne rodzaje nawierzchni.

Odpowiedź:

Zadanie zostało podzielone na część A i część B. Przedmiotowy zakres obejmują część A projektu.

Pytanie:

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie czy Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie krawężników granitowych typu drogowego lub betonowych.

Odpowiedź:

Należy zastosować krawężniki granitowe zgodnie z projektem i specyfikacją techniczną.

Pytanie:

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie jaka jest właściwa ilość drzew projektowanych (do nasadzenia). Wg naszych obliczeń wykonanych na podstawie dokumentacji projektowej (rys. nr 1 Plan zagospodarowania terenu”) jest to 359 drzew natomiast wg przedmiarów robót 194 drzewa. Zwracamy się z prośbą o udostępnienie przedmiaru robót z prawidłową ilością przedmiarową.

Odpowiedź:

Zadanie zostało podzielone na część A i część B. Przedmiotowy zakres obejmują część A projektu.

Pytanie:

Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że ilość trawników do wykonania podana w przedmiarach robót (21 697,20m<sup>2</sup>) jest prawidłowa. Jak należy rozumieć zapis pkt. 2.A4.4. „Projekt zagospodarowania terenu” – powierzchnia zieleni – 54 368,52m<sup>2</sup>. W przypadku innej ilości trawników do wykonania niż ta ujęta w przedmiarach robót prosimy o udostępnienie przedmiarów robót z prawidłową ilością trawników do wykonania.

Odpowiedź:

Do wyceny oferty należy przyjąć powierzchnię trawników do wykonania w ilości zgodnej z dostarczonymi przez Zamawiającego przedmiarami robót tj. 21 697,20m<sup>2</sup>, gdyż „Projekt zagospodarowania terenu” obejmuje urządzenie trawników po wschodniej i zachodniej części Bulwaru, natomiast wykonanie zagospodarowania wschodniej części Bulwaru nie jest przedmiotem tego zamówienia.

Pytanie:

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie jaka jest prawidłowa ilość ławek parkowych, które należy dostarczyć w ramach przetargu.. Wg „Opisu przedmiotu zamówienia” należy dostarczyć 138 szt., wg „Projektu zagospodarowania terenu – projekt małej architektury” jest to 186 szt., natomiast wg projektu (rys. nr 1 Plan zagospodarowania terenu) jest 190 szt. Zwracamy się z prośbą o udostępnienie przedmiaru robót z prawidłową ilością przedmiarową.

Odpowiedź:

W części A jest 138 szt. a w części B (II etap jest 48 szt.). Zadanie zostało podzielone na część A i część B. Przedmiotowy zakres obejmują część A projektu.

Pytanie:

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie jaka jest prawidłowa ilość krawężników i obrzeży granitowych. Wg naszych obliczeń wykonanych na podstawie „Projektu architektoniczno-budowlanego- branża drogowa” całkowita długość krawężników i obrzeży granitowych wynosi ok. 11 200mb, natomiast wg przedmiarów robót łączna długość krawężników i obrzeży granitowych wynosi 7 566,81mb. Zwracamy się z prośbą o udostępnienie przedmiaru robót z prawidłową ilością krawężników i obrzeży granitowych.

Odpowiedź:

Zadanie zostało podzielone na część A i część B. Przedmiotowy zakres obejmują część A projektu.

Pytanie:

Brak w udostępnionych przedmiarach robót zbrojenia i zabetonowania rur (dźwigarów dachowych). Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie czy roboty te wchodzi w zakres przetargu a jeżeli tak to prosimy o udostępnienie zweryfikowanych przedmiarów robót uzupełnionych o w/w roboty.

Odpowiedź

**Dźwigary wykonać zgodnie z projektem z rur ze stali nierdzewnej wypełnionej betonem.**

Możliwa jest zamiana kształtu na łuk łamany składający się z prostych odcinków rur. W przypadku zamiany na łuk betonowy obity blachą ze stali nierdzewnej niezbędne jest wykonanie projektu zamiennego gdyż ulegnie zmianie średnica dźwigara. Na obecnym etapie jest to niemożliwe. Anuluje się poprzednią odpowiedź na to pytanie.

Pytanie:

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie kto będzie usuwał i kto pokryje koszt usunięcia szkód powstałych w wyniku zalania terenu inwestycji po odbiorze końcowym i przekazaniu inwestycji do eksploatacji.

Odpowiedź:

Obowiązek strzyżenia, utrzymania i ubezpieczenia odebranej i przekazanej do użytkownika inwestycji należał będzie do Użytkownika, natomiast usuwanie wszelkich

usterek wynikłych wskutek wadliwego wykonania robót ujawnionych w okresie zgłaszania wad należało będzie do Wykonawcy.

Pytanie:

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie czy w przypadku wylania rzeki Wisła (zalanie terenu inwestycji) termin zakończenia robót zostanie przesunięty. Pragniemy nadmienić, że zajście takiej sytuacji jest tzw. „Siłą wyższą” nie zależną od Wykonawcy.

Odpowiedź:

Podczas realizacji tej inwestycji, zgodnie z Warunkami Kontraktu dla Budowy dla robót inżyniersko-budowlanych projektowanych przez Zamawiającego wg FIDIC będą miały zastosowanie klauzule odnoszące się do „siły wyższej”.

Pytanie:

Brak w udostępnionych przedmiarach robót pozycji przedmiarowej na roboty związane ze sprawdzeniem terenu robót pogłębieniowych i usunięciem ewentualnych niewypałów i niewybuchów (pkt 5.1 S.S.T.). Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie w której pozycji przedmiarowej należy ująć te roboty, oraz jakie dokumenty należy przedstawić w celu potwierdzenia ww. prac.

Odpowiedź:

Wykonawca winien sam kalkulować ryzyko związane ze stosowaniem sprzętu i usunięcia niewybuchów i niewypałów. W rozdz. 3.2 w kosztach pozycji 326 należy zawrzeć koszty usunięcia niewybuchów i niewypałów, nie dodawać nowej pozycji kosztorysowej.

Pytanie:

Dot. ubezpieczenia wylotu kanału burzowego – brak w udostępnionych przedmiarach robót ubezpieczenia skarp i dna wylotu narzutem kamiennym. Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie czy roboty te wchodzą w zakres przetargu, jeżeli tak to prosimy o udostępnienie przedmiaru robót uzupełnionego o brakujące roboty.

Odpowiedź:

Wykonawca winien skalkulować w ofercie zabezpieczenie skarp i dna wylotu kanału burzowego za pomocą kostki kamiennej pochodzącej z rozbiórki.

Pytanie:

Dot. nawierzchni z kostki granitowej – zwracamy się z prośbą o podanie wymiarów kostki granitowej wysokości, szerokości, długości (wg przedmiarów robót i projektu architektoniczno-budowlanego – branża drogowa ma to być kostka wysokości 14cm (brak pozostałych wymiarów) natomiast wg projektu zagospodarowania terenu pkt. B1.2.4 ma być zastosowana kostka granitowa 8/10.

Odpowiedź:

**Ze względu na spore trudności z zakupem zaprojektowanej kolorystyki kolorowej głównie z importu z krajów skandynawskich (zwłaszcza pod względem ich kolorystyki) zmieniamy na kostkę 8/10 cm wymiary a = 8 cm , b = 10 produkcji polskiej (Strzegom naturalny granit - bez kolorystyki).**

Pytanie:

Zwracamy się z prośbą o podanie rodzaju kostki granitowej: czy ma to być kostka surowo łupana, surowo łupana rzędowa czy rzędowa cięta.

Odpowiedź:

Kostka surowo łupana.

Pytanie:

Dot. nawierzchni z kostki granitowej – zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie czy wszystkie kostki mają mieć taki sam wymiar, wg projektu nawierzchni komunikacyjnych – kolorystyka aby uzyskać określone w projekcie wzory kostka powinna być różnych wymiarów. Prosimy więc o podanie wymiarów i ilości poszczególnych rodzajów kostki granitowej. Prosimy również o potwierdzenie, że ma to być kostka importowana czerwona (Vanga) i czarna (Szwed).

Odpowiedź

**Ze względu na spore trudności z zakupem zaprojektowanej kolorystyki kolorowej głównie z importu z krajów skandynawskich (zwłaszcza pod względem ich kolorystyki) zmieniamy na kostkę 8/10 cm wymiary a = 8 cm , b = 10 produkcji polskiej (Strzegom naturalny granit - bez kolorystyki).**

Pytanie:

Brak w udostępnionych przedmiarach robót spoinowania kostki granitowej. Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie jakim materiałem należy wykonać spoinowanie nawierzchni z kostki granitowej oraz udostępnienie przedmiarów robót uzupełnionych o brakujące roboty.

Odpowiedź:

Koszty dot. spoinowania kostki granitowej mieszanką piasku z cementem należy ująć w poszczególnych pozycjach nr 375, 376, 378, 379 i 380.

Pytanie:

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie co Zamawiający rozumie pod pojęciem „krawężnik kamienny granitowy wystający 20x30cm. Czy należy przewidzieć: krawężnik uliczny odmiany UP, rodz. B, krawężnik drogowy rodz. A czy krawężnik drogowy rodz. B.

Odpowiedź:

Krawężnik uliczny, odmiany UP, rodzaj A SST - D-08 - 01.02.

Pytanie:

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie czy powierzchnia krawężników ma być gładka czy grozdkowana.

Odpowiedź

Zgodnie ze specyfikacją D- 08.01.02.

Pytanie:

Brak w udostępnionych przedmiarach robót związanych z wykonaniem nawierzchni TILPLAYGROUND – NRS 40p (plac zabaw dla dzieci). Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie czy roboty te wchodzą w zakres przetargu a jeżeli tak to prosimy o udostępnienie przedmiaru robót uzupełnionego o w/w roboty.

Odpowiedź:

Przedmiar robót dla oferenta jest materiałem pomocniczym, do wyceny należy przyjąć całkowitą wartość powierzchni wynoszącą 474,8m<sup>2</sup>, w pozycji tej powinny zostać wycenione wszystkie elementy robót.

Pytanie:

Dot. poz. 229, 230, 231, 232 – zwracamy się z prośbą o udostępnienie obliczeń związanych wyliczeniem ilości mas ziemnych w w/w pozycjach przedmiarowych. Czy grunt ten ma być dowieziony z zewnątrz.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje dowożenia gruntu z zewnątrz.

Pytanie:

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie w jaki sposób należy zagospodarować grunt powstały w wyniku korytowania pod drogi, place i chodniki, czy należy go zhołdować na terenie budowy czy odwieźć (jeżeli tak to na jaką odległość).

Odpowiedź:

Grunt powstały w wyniku korytowania pod drogi, place i chodniki należy odwieźć na odległość 1km (do części wschodniej Bulwaru).

Pytanie:

Brak udostępnionych przedmiarach robót pielęgnacji trawników (do poz. 257, 258 – wykonanie trawników dywanowych). Czy trawniki te należy tylko wykonać bez późniejszej pielęgnacji a jeżeli należy przewidzieć pielęgnację to prosimy o podanie szczegółów odnośnie pielęgnacji (ilość koszeń w ciągu roku) oraz udostępnienie przedmiarów robót uzupełnionych o brakujące roboty.

Odpowiedź:

Koszenie trawników winno odbywać się zgodnie z ST.01.02.15. – „Zieleń urządzona i mała architektura”, pkt. 5.2.1., tzn.:

- pierwsze koszenie powinno być przeprowadzone, gdy trawa osiągnie wysokość około 10cm,
- następne koszenia powinny się odbywać w takich odstępach czasu, aby wysokość trawy przed kolejnym koszeniem nie przekraczała wysokości 10 do 12cm,
- przedzimowe koszenie trawników powinno być wykonane z 1-miesięcznym wyprzedzeniem spodziewanego nastania mrozów (dla warunków klimatycznych Polski można przyjąć pierwszą połowę października).

Pytanie:

Dot. poz. 359, 360 przedmiaru robót „elementy prefabrykowane do mocowania ławek i urządzeń. Wg przedmiarów robót są 364 elementy natomiast wg naszych obliczeń wykonanych na podstawie dokumentacji projektowej w celu zamontowania wszystkich ławek, koszy i urządzeń placu zabaw takich elementów powinno być ok. 560 szt. Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie jaką ilość elementów prefabrykowanych betonowych należy przyjąć do wyceny.

Odpowiedź:

Elementy prefabrykowane do mocowania ławek i urządzeń wyszczególnione w przedmiarach występują w poz. 358 i 359, a nie w poz. 359, 360. do wyceny oferty należy przyjąć ilości elementów prefabrykowanych do mocowania ławek i urządzeń zgodną z dostarczonymi przez Zamawiającego przedmiarami robót, gdyż dokumentacja projektowa obejmuje zarówno wschodnią jak i zachodnią część Bulwaru, natomiast wykonanie zagospodarowania wschodniej części Bulwaru nie jest przedmiotem tego zamówienia.

Pytanie:

Dot. pozycji 228 przedmiaru robót – zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie jakie roboty należy wycenić w tej pozycji, brak podstawy nakładu, szczegółowego opisu pozycji, jednostki przedmiarowej oraz ilości.

Odpowiedź:

Pozycja 228 przedmiaru robót obejmuje jedynie tytuł i nie podlega wycenie.

Pytanie:

Brak w udostępnionych przedmiarach robót dostawy kontenerów sanitarnych. Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie czy zakres przetargu obejmuje dostawę kontenerów sanitarnych. Jeżeli tak to prosimy o udostępnienie przedmiaru robót uzupełnionego o w/w roboty.

Odpowiedź:

Nie przewiduje się dostarczenia kontenerów w niniejszym kontrakcie.

Pytanie:

Brak w udostępnionych przedmiarach robót doprowadzenia sieci kanalizacyjnej, wodociągowej oraz sieci elektrycznej do miejsca przewidzianego na ustawienie kontenerów sanitarnych, brak również podłączenia kontenerów sanitarnych do sieci wod. - kan. i sieci elektrycznej. Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie czy roboty te wchodzą w zakres przetargu, jeżeli tak to prosimy o udostępnienie przedmiarów robót uzupełnionego o w/w roboty.

Odpowiedź:

W cenie oferty należy przewidzieć odprowadzenia ścieków sanitarnych i podłączenie do wodociągu. Ponadto sposób podłączenia WIC do sieci elektroenergetycznej został podany w części opisowej do projektu „Budynek obsługi instalacje elektryczne wewnętrzne” – pkt. 3.4. Również w przedmiarach ujęto dostawę i ułożenie przewodu AsXS<sub>n</sub> 4x16 – mb 60.

Pytanie:

Dot. robót elektrycznych - W projekcie elektrycznym "Oświetlenie terenu i linie energetyczne zalicznikowe" zakres projektu dzieli się na dwie części- Segment I- 30szt. słupów oświetleniowych i Segment II - 17szt. słupów oświetleniowych. W SIWZ w cz. III w pkt. 1.5 Uzbrojenie terenu (branża elektryczna) występuje tylko 30 szt. słupów oświetleniowych, oraz w przedmiarze robót pkt. 8.2 lp.556 również jest 30 szt. słupów oświetleniowych, co sugerowało by że wycenie podlega tylko Segment I. Zwracamy się więc z prośbą o jednoznaczne wyjaśnienie czy obydwa segmenty wchodzą w zakres przetargu oraz określenie właściwej ilości słupów oświetleniowych jaką należy przyjąć o wyceny. Prosimy o udostępnienie przedmiarów robót z podaniem właściwych ilości przedmiarowych.

Odpowiedź:

Roboty elektryczne związane z projektem „Oświetlenie terenu i linie energetyczne zalicznikowe” obejmują wykonanie 30 szt. słupów, zgodnie z przedmiarem robót. Do zakresu zamówienia należy wykonanie robót wg rys. nr 1 i 3,5.

Pytanie:

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie czy stolarka i ślusarka zewnętrzna budynku „Sportów wodnych” ma być wodoszczelna.

Odpowiedź:

Do wyceny oferty należy przyjąć stolarkę typową. Nie wymagana jest stolarka w wydaniu wodoodpornym.



Pytanie:

Brak w udostępnionych przedmiarach robót dostawy i montażu balustrad przy schodach terenowych. Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie czy dostawa i montaż balustrad wchodzi w zakres przetargu, jeżeli tak to prosimy o udostępnienie przedmiarów robót uzupełnionych o brakujące roboty.

Odpowiedź:

Przyjąć 60mb balustrad wg dokumentacji.

Pytanie:

Prosimy o dokładne sprecyzowanie w jakim zakresie należy wykonać monitoring oddziaływania na środowisko w zakresie ochrony przed hałasem i ochrony wód. Do kogo należeć będzie wykonanie pomiarów hałasu, jakości wód oraz ilość i skład odpadów w fazie eksploatacji zgodnie z pkt. 13. podsumowania zawartego w projekcie budowlanym „Sieć wodociągowa i kanalizacja sanitarna”.

Odpowiedź:

Informacje zostały zapisane w Raporcie oddziaływania na środowisko.

Pytanie:

Brak w projekcie budowlanym „Sieć wodociągowa i kanalizacja sanitarna” warunków i decyzji wskazanych w pkt. 15 - Uzgodnienia. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej o brakujące dokumenty.

Odpowiedź:

Zamawiający jest w posiadaniu dokumentów, o których mowa wyżej. Zostaną one przekazane Wykonawcy na etapie wykonywania robót.

Pytanie:

Prosimy o podanie standardu wyposażenia łazienek (tworzywo sztuczne, stal nierdzewna czy inne (pkt. 521 przedmiaru robót).

Odpowiedź:

W ofercie cenowej należy ująć wyposażenie z tworzywa sztucznego dobrej jakości w uzgodnieniu z Zamawiającym.

Pytanie:

W przedmiarze robót w poz. 405 - Hydranty pożarowe podziemne występuje 8 kpl., a w poz. 402 – Zasuwy żeliwne klinowe 80mm do hydrantów występuje 7 kpl. W projekcie na planie sytuacyjnym występuje 8 kpl. hydrantów z zasuwami. W związku z powyższym prosimy o wyjaśnienie jaka ilość przedmiarową należy przyjąć w poz. 402.

Odpowiedź:

W ofercie cenowej należy przyjąć 8 sztuk zasuw żeliwnych klinowych do hydrantów.

Pytanie:

W której pozycji przedmiaru robót należy wycenić przepompownię ścieków? W poz. 439 – jako 1 szt. za cały kpl., czy w rozbiciu w następujących pozycjach przedmiaru robót: 448 – Dostawa i montaż zbiornika PEHD z kompletnym wyposażeniem, 449 – dostawa i montaż pompy wraz z kompletnym wyposażeniem, 450 – Dostawa i montaż sterownicy SPX (049), 451 – Podłączenie kablem pompy wraz z szafą sterowniczą.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga, by Wykonawca wycenił kompletną (tj. z wyposażeniem i zasilaniem) przepompownię ścieków wraz z jej dostawą, montażem i uruchomieniem. Należy nadmienić, iż wyceniony przedmiar robót dołączony do oferty Wykonawcy będzie jedynie służył do celów statystycznych i poglądowych.

Pytanie:

Czy trasa nowego wodociągu i kanalizacji przebiega po tej samej trasie co sieci przewidziane do demontażu?

Odpowiedź:

Trasa kanalizacji sanitarnej oraz wodociągów przebiega zgodnie z trasą uzgodnioną w ZUD oraz z PGKiM Sandomierz. Trasa nowego wodociągu i kanalizacji nie przebiega po trasie sieci przewidzianej do demontażu.

Pytanie:

Jaki typ hydrantu należy zastosować? W projekcie jest mowa o nadziemnym, w przedmiarze robót jest mowa o podziemnym.

Odpowiedź:

W ofercie należy wycenić hydranty zgodnie z dokumentacją wykonawczą.

Pytanie:

Prosimy o wyjaśnienie czego dotyczy poz. 464 przedmiaru robót – Montaż rur żelbetowych Ø100 w gotowym wykopie ułożonych na podsypce żwirowej. Pozycja znajduje się w rozdziale 6.4. Demontaż istniejącej kanalizacji. W udostępnionej dokumentacji projektowej nie można nigdzie znaleźć odniesienia do tej pozycji robót,

Odpowiedź:

**Zamawiający rezygnuje z wykonania pozycji 464.** Numeracja pozostałych pozycji pozostaje bez zmian.

Pytanie:

Zwracamy się również z prośbą o wyjaśnienie czy w zakres przetargu wchodzi dwa kanały betonowe do płukania zatoki (widoczne na planie zagospodarowania), jeśli tak to w jakiej technologii (rozkop, przewiert) mają być wykonane. Prosimy o podanie szczegółowego rozwiązania wykonania tych robót wraz z niezbędnymi decyzjami administracyjnymi zważywszy na fakt iż rury te mają przechodzić przez wał przeciwpowodziowy.

Odpowiedź:

Rezygnuje się z wykonywania kanałów betonowych w tym etapie realizacji Bulwaru. Powinno to być realizowane przy porządkowaniu terenu na działce nr ew. 1359.

Pytanie:

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie co należy zrobić z materiałami z rozbiórki i demontażu wodociągu i kanalizacji.

Odpowiedź:

Materiał z rozbiórki należy do Wykonawcy i sam zdecyduje co z nim zrobić.

Pytanie:

Prosimy o jednoznaczne określenie z jakich materiałów ma być wykonana instalacja wentylacji mechanicznej. Projekt budowlany mówi o płytach „Climaver A2”, natomiast specyfikacja techniczna dopuszcza różne wykonanie materiałowe – pkt. 2.2.1 Przewody wentylacyjne -Materiały ST-02.02 Roboty sanitarne-Instalacje wentylacji mechanicznej.

Odpowiedź:

Podtrzymuje się wykonanie kanałów wentylacyjnych w technologii Climaver A2 (lub równoważne) poz. 46 kosztorysu opisana jako analogia do pozycji KNR 2-17 0102-0300

Pytanie:

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie czy Zamawiający wyraża zgodę na wykonanie konstrukcji nośnej dachu ze stali zwykłej. Propozycja nasza podyktowana jest względami ekonomicznymi (konstrukcja nośna dźwigarów ze stali nierdzewnej znacznie podrożyła by koszt inwestycji) oraz względami technicznymi i eksploatacyjnymi. Połączenie stali nierdzewnej i zwykłej (dźwigary dachowe nierdzewne z płatwiami ze stali czarnej) jest złe, ze względu na fakt, iż w miejscu połączenia tworzy się ognisko korozyjne. Prosimy o weryfikację rozwiązania technicznego i podanie szczegółowego sposobu połączenia dwóch gatunków stali.

Odpowiedź:

**Dźwigary wykonać zgodnie z projektem z rur ze stali nierdzewnej wypełnionej betonem.**

Możliwa jest zamiana kształtu na łuk łamany składający się z prostych odcinków rur. W przypadku zamiany na łuk betonowy obity blachą ze stali nierdzewnej niezbędne jest wykonanie projektu zamiennego gdyż ulegnie zmianie średnica dźwigara. Na obecnym etapie jest to niemożliwe. Anuluje się poprzednią odpowiedź na to pytanie.

Pytanie:

Brak w udostępnionych przedmiarach robót dostawy i montażu windy krzeselkowej dla osób niepełnosprawnych przy schodach wejściowych do „Budynku Sportów Wodnych” – pkt. 6.6.3.1 Projektu architektoniczno – budowlanego Budynku informacyjno – rekreacyjnego (sportów wodnych). Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie czy dostawa i montaż w/w urządzenia wchodzi w zakres przetargu a jeżeli tak to prosimy o podanie parametrów technicznych urządzenia oraz udostępnienie przedmiarów robót uzupełnionych o w/w roboty.

Odpowiedź:

Dostawa i montaż windy krzeselkowej nie jest elementem kontraktu.

Pytanie:

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie z jakiej stali mają być wykonane słupy lamp oświetleniowych, czy mają być wykonane ze stali nierdzewnej jak to jest zapisane innymi w „Projekcie zagospodarowania terenu i małej architektury” czy też ze stali zwykłej malowane na RAL 7040 wg projektu „Oświetlenie terenu i linie energetyczne zalicznikowe.

Odpowiedź:

Słupy lamp oświetleniowych przyjąć wg projektu "Oświetlenie terenu i linie energetyczne zalicznikowe".

Pytanie:

Dotyczy kontenerów sanitarnych SC – DH kontener opisany w projekcie nie spełnia wymagań BHP. Wg informacji od producentów kontenerów sanitarnych w kontenerze o wymiarach 6 068x 2 438mm nie ma możliwości zmieszczenia zgodnie z przepisami BHP osprzętu opisanego w projekcie, a mianowicie: 5 misek ustępowych, 4 umywalki i 4 pisuary. Zwracamy się więc z prośbą o wyjaśnienie jaki kontener należy przyjąć do wyceny oraz prosimy o podanie standardu wykończenia i wyposażenia kontenerów sanitarnych.

Odpowiedź:

Kontrakt nie przewiduje dostawy kontenerów sanitarnych.

W nawiązaniu do odpowiedzi Zamawiającego nr 9 z dnia 5 czerwca 2009r. o treści:

Pytanie:

„Do wyceny należy przyjąć powierzchnię nawierzchni z kostki granitowej zgodnie z „Projekt architektoniczno – budowlany – branża drogowa” tj. 15 300m<sup>2</sup>”, zwracamy się z prośbą o wskazanie numerów pozycji przedmiaru robót, które należy skorygować wraz z podaniem zmienionych ilości jednostek przedmiarowych.

Odpowiedź:

Właściwe ilości przedmiarowe nawierzchni zawarte są w pozycjach przedmiaru od numeru 375 do numeru 380.

Pytanie:

Prosimy o jednoznaczną odpowiedź czy zakres rzeczowy robót wyszczególniony w rozdziale 4.4 Przedmiaru robót – Urządzenia przystani rzecznej, pozycje od numeru 349 do numeru 355, obejmuje również montaż i kotwienie elementów przystani rzecznej? Opisany w/w pozycji w przedmiarze robót przewidują dostawę „loco budowa”. Prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź:

Zakres robót obejmuje również montaż i kotwienie elementów przystani rzecznej, zgodnie z konkretnymi wymogami podanymi przez producenta.

W nawiązaniu do wyjaśnień Zamawiającego z dnia 5 czerwca 2009r. na pytanie nr 93 o treści:

Pytanie:

Zgodnie z Projektem technicznym dotyczącym konstrukcji stalowych przewiduje się użycie stali nierdzewnej 410SAIAI (OH13) na wykonanie dźwigarów z rur  $\varnothing 13 \times 7,1$  oraz innych drobnych elementów konstrukcyjnych. W związku z tym, iż powyższy materiał nie jest dostępny na rynku, czy istnieje możliwość zamiany na typową stal, np. OH18N9 lub inną.

Odpowiedź:

Z uwagi na trudności wykonawcze w technologii gięcia rur z blach nierdzewnych oraz fakt, że blachę trzeba sprowadzać na specjalne zamówienie z rynku zachodniego proponuje się jako rozwiązanie zamiennie wykonanie dźwigarów łukowych jako łuk segmentowy łamany w miejscach przegród poprzecznych. Jako element nośny przyjąć zgodnie z PT dźwigar żelbetowy segmentowy obudowany blachą nierdzewną w gatunku min 316 grubości min. 4mm (blacha stanowi tylko element wykończeniowy natomiast jej grubość spowodowana jest możliwością uderzenia elementami wpływającymi razem z

wodą wysoką). W miejscach połączeń stali nierdzewnej z łącznikami ze stali czarnej (aby uniknąć ogniwa) należy zastosować przekładki z tworzywa np. EPDM”.

Stwierdzamy brak projektu zamiennego na wykonanie dźwigarów żelbetowych w miejsce dotychczasowych dźwigarów stalowych ze stali nierdzewnej. Prosimy o udostępnienie projektu technicznego na dźwigary żelbetowe.

Pytanie:

Prosimy również o wyjaśnienie czy dotychczasowe pozycje przedmiarowe: 151, 152, 157, 158, 163, 164, 169, 170, 175, 176, 181, 182, 187, 188, 191, 192, 195, 196, dotyczące dźwigarów stalowych zostaną przez Zamawiającego zastąpione przez inne czy ewentualnie anulowane?

Czy zostaną wprowadzone do przedmiarów robót nowe pozycje dotyczące dźwigarów żelbetowych?

Odpowiedź:

**Dźwigary wykonać zgodnie z projektem z rur ze stali nierdzewnej wypełnionej betonem.**

Możliwa jest zamiana kształtu na łuk łamany składający się z prostych odcinków rur. W przypadku zamiany na łuk betonowy obity blachą ze stali nierdzewnej niezbędne jest wykonanie projektu zamiennego gdyż ulegnie zmianie średnica dźwigara. Na obecnym etapie jest to niemożliwe. Anuluje się poprzednią odpowiedź na to pytanie.

Pytanie:

W nawiązaniu do odpowiedzi Zamawiającego nr 20 z dnia 5 czerwca 2009r., (cytat):

„Wykonawca winien sam kalkulować ryzyko związane ze stosowaniem specjalistycznego sprzętu i usunięcia niewybuchów i niewypałów. W przypadku kalkulowania – „Wyceną Indywidualną” koszty te należy wykazać w części 3.3.2 Przedmiaru robót: Roboty pogłębiarskie”, zwracamy się z prośbą o ostateczne wyjaśnienie treści w/w odpowiedzi zwłaszcza wyrażenia „należy wykazać”.

W związku z powyższym, czy Wykonawca winien ująć koszty wykonania sprawdzenia terenu robót pogłębiarnych i usunięcia ewentualnych niewypałów i niewybuchów w Rozdziale 3.2 Roboty pogłębiarskie w pozycji 326. – Wydobycie urobku pogłębiarkami ssąco - refulującymi 150m<sup>3</sup>/h. III kategoria robót w ilości 34 240,00m<sup>3</sup>? Czy ewentualnie Zamawiający wprowadzi dodatkową pozycje Przedmiaru robót w w/w Rozdziale 3.2 Roboty pogłębiarskie z podaniem nowego numeru pozycji, treści zakresu rzeczowego, jednostki i ilości jednostek przedmiarowych?

**ODPOWIEDŹ:**

Wykonawca winien sam kalkulować ryzyko związane ze stosowaniem sprzętu i usunięcia niewybuchów i niewypałów. W rozdz. 3.2 w kosztach pozycji 326 należy zawrzeć koszty usunięcia niewybuchów i niewypałów, nie dodawać nowej pozycji kosztorysowej.

Pytanie:

W związku z odpowiedzią Zamawiającego nr 25 z dnia 5 czerwca 2009r., dotyczącą spoinowania kostki granitowej mieszanką piasku z cementem, w celu jednoznacznej interpretacji treści odpowiedzi prosimy o jednoznaczną odpowiedź, czy koszty tych robót należy ująć w poszczególnych pozycjach (nr 375,376,378,379 i 380) przedmiaru robót w Rozdziale 5.3 Nawierzchnie, dotyczących układania powierzchni z kostki granitowej? Czy ewentualnie Zamawiający wprowadzi dodatkowe pozycje Przedmiaru robót w w/w Rozdziale 5.3 Nawierzchnie z podaniem nowych numerów pozycji, treści zakresu rzeczowego robót, jednostek i ilości jednostek przedmiarowych?

ODPOWIEDŹ:

Koszty dot. spoinowania kostki granitowej mieszanką piasku z cementem należy ująć w poszczególnych pozycjach nr 375, 376, 378, 379 i 380.

Pytanie:

W nawiązaniu do wyjaśnień Zamawiającego z dnia 5 czerwca 2009r. na pytanie nr 29, dotyczące wykonania nawierzchni TILPLAYGROUND na terenie placu zabaw, dla pełnej jednoznaczności zakresu rzeczowego robót prosimy o wprowadzenie do Przedmiaru robót dodatkowych pozycji z podaniem nowych numerów pozycji, treści zakresu rzeczowego robót, jednostek i ilości jednostek przedmiarowych?

ODPOWIEDŹ:

Przedmiar robót dla oferenta jest materiałem pomocniczym, do wyceny należy przyjąć całkowitą wartość powierzchni wynoszącą 474,8m<sup>2</sup>, w pozycji tej powinny zostać wycenione wszystkie elementy robót.